

ALGEMENE VOORWAARDEN AANNEMINGSBEDRIJF VERBOON MAASLAND B.V.

ARTIKEL 1. | DEFINITIES

In deze algemene voorwaarden worden de volgende termen, steeds met hoofdletter aangeduid, in de navolgende betekenis gebruikt.

- Verboon Maasland: Aannemingsbedrijf Verboon Maasland B.V., de gebruiker van deze algemene voorwaarden, gevestigd aan Molenweg 12, 3155AV te Maasland, ingeschreven in het Handelsregister onder KvK-nummer 24214213.
- Oprachtgever: iedere rechtspersoon, dan wel natuurlijke persoon handelend in de uitoefening van een beroep of bedrijf, met wie Verboon Maasland een Overeenkomst heeft gesloten of beoogt te sluiten.
- Partijen: Verboon Maasland en de Oprachtgever gezamenlijk.
- Overeenkomst: iedere overeenkomst tussen Partijen in het kader waarvan Verboon Maasland zich jegens de Oprachtgever verbindt tot het verrichten van Werkzaamheden.
- Werkzaamheden: de in het kader van de Overeenkomst door of namens Verboon Maasland te verrichten werkzaamheden, waaronder uiteenlopende infrastructurele en grond-, weg- en waterbouwkundige werkzaamheden begrepen kunnen zijn, zoals baggerwerk, grondwerk, straatwerk en aanleg van wegen, riolering en wegfunderingen.
- Schriftelijk: communicatie op schrift, communicatie per e-mail of enige andere wijze van communicatie die met het oog op de stand der techniek en de in het maatschappelijk verkeer geldende opvattingen hiermee gelijk kan worden gesteld.

ARTIKEL 2. | ALGEMENE BEPALINGEN

- Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op elk aanbod van Verboon Maasland en iedere tot stand gekomen Overeenkomst.
- Deze algemene voorwaarden zijn eveneens van toepassing op Overeenkomsten voor de uitvoering waarvan derden door Verboon Maasland worden betrokken.
- Indien en voor zover daarvan niet uitdrukkelijk en Schriftelijk is afgeweken, zijn de eventuele algemene voorwaarden van de Oprachtgever, onder welke benaming dan ook aangeduid, niet op de Overeenkomst van toepassing. Indien uitdrukkelijk en Schriftelijk is overeengekomen dat tevens de algemene voorwaarden van de Oprachtgever op de Overeenkomst van toepassing zijn, vindt in geval van strijdigheid tussen de bepalingen van de onderhavige algemene voorwaarden en de algemene voorwaarden van de Oprachtgever, uitsluitend het bepaalde in de onderhavige algemene voorwaarden toepassing.
- Van het bepaalde in deze algemene voorwaarden kan uitsluitend uitdrukkelijk en Schriftelijk worden afgeweken. Indien en voor zover hetgeen Partijen uitdrukkelijk en Schriftelijk zijn overeengekomen, afwijkt van het bepaalde in deze algemene voorwaarden, geldt hetgeen Partijen uitdrukkelijk en Schriftelijk zijn overeengekomen.
- Vernietiging of nietigheid van een of meer van de bepalingen uit deze algemene voorwaarden of de Overeenkomst als zodanig, laat de geldigheid van de overige bedingen onverlet. In een voorkomend geval zijn Partijen verplicht in onderling overleg te treden teneinde een vervangende regeling te treffen ten aanzien van het aangetaste beding. Daarbij wordt zoveel mogelijk het doel en de strekking van de oorspronkelijke bepaling in acht genomen.

ARTIKEL 3. | AANBOD EN TOTSTANDKOMING VAN OVEREENKOMSTEN

- Elk aanbod van Verboon Maasland (waaronder zijn offertes mede begrepen) is vrijblijvend, ook in geval daarin een termijn van aanvaarding is vermeld. Een aanbod van Verboon Maasland kan tot onvervuld na de aanvaarding daarvan door de Oprachtgever, nog door Verboon Maasland worden herroepen.
- Aan een aanbod van Verboon Maasland dat een kennelijke fout of vergissing bevat, alsmede aan een aanbod van Verboon Maasland dat gebaseerd is op door de Oprachtgever verstrekte onjuiste of onvolledige gegevens, kan de Oprachtgever geen rechten ontlenen.
- Iedere Overeenkomst komt, onverminderd het bepaalde in lid 1, tot stand door aanbod en aanvaarding. Indien de aanvaarding van de Oprachtgever afwijkt van het aanbod van Verboon Maasland, komt de Overeenkomst niet conform deze afwijkende aanvaarding tot stand, tenzij Verboon Maasland anders aangeeft.
- Indien de Oprachtgever de Overeenkomst op naam van een andere natuurlijke of rechtspersoon sluit, verklaart hij door het aangaan van de Overeenkomst daartoe bevoegd te zijn. De Oprachtgever is naast deze (rechts)persoon hoofdelijk aansprakelijk voor de nakoming van alle uit die Overeenkomst voortvloeiende verplichtingen.

ARTIKEL 4. | DERDEN

- Verboon Maasland is gerechtigd om niet aan Verboon Maasland ondergeschikte zelfstandige hulppersonen (in het vervolg van dit artikel aangeduid als ‘derden’) bij de uitvoering van de Overeenkomst te betrekken.
- Behoudens voor zover de wet daaraan onder de gegeven omstandigheden van het geval dwingend in de weg staat, is Verboon Maasland niet aansprakelijk voor fouten of tekortkomingen van derden die hij bij de uitvoering van de Overeenkomst betreft.
- Deze algemene voorwaarden zijn tevens bedongen ten behoeve van de eventuele derden die Verboon Maasland bij de uitvoering van de Overeenkomst betreft. Derhalve kunnen zij, voor zover het recht op nakoming van de bedingen naar hun aard of strekking niet uitsluitend voorbehouden kan zijn aan Verboon Maasland, jegens de Oprachtgever een beroep doen op de bepalingen van deze algemene voorwaarden, als ware zij zelf partij bij de Overeenkomst.
- Het is mogelijk dat de eventuele derden die Verboon Maasland bij de uitvoering van de Overeenkomst betreft, hun aansprakelijkheid ter zake willen beperken. Verboon Maasland gaat ervan uit, en bedingt zo nodig bij deze, dat de met hem gesloten Overeenkomst de bevoegdheid inhoudt om dergelijke aansprakelijkheidsbeperkingen mede namens de Oprachtgever te aanvaarden.

ARTIKEL 5. | PRIJSVORMING, PRIJSWIJZIGINGEN, WIJZIGING VAN DE OVEREENKOMST EN MEERWERK

- Het aanbod van Verboon Maasland dan wel de daartoe door Partijen ondertekende overeenkomst/opdrachtbevestiging, vermeldt een zo nauwkeurig mogelijke opgave van de prijsfactoren, waaronder niet-limitatief bedoeld, begrepen kunnen zijn, een vaste aanneemsom of regieprijs.
- Indien en voor zover de prijs op basis van nacalculatie is aangeboden, zoals in geval van een regieprijs, worden de daadwerkelijk door Verboon Maasland gewerkte uren en gemaakte kosten op basis van nacalculatie aan de Oprachtgever doorberekend.
- Indien blijkt dat het voor een behoorlijke voortzetting en/of afronding daarvan noodzakelijk is om de Overeenkomst wat betreft aard en/of omvang te wijzigen (waaronder een aanvulling op de Overeenkomst mede wordt begrepen), dan zullen Partijen tijdig en in onderling overleg tot aanpassing van de Overeenkomst overgaan, hetgeen gevolgen kan hebben voor hetgeen oorspronkelijk werd overeengekomen. Daardoor kan onder andere de overeengekomen prijs, uitvoeringstermijn en opleverdatum wijzigen. In geval van een wijziging van een vaste aanneemsom, zal Verboon Maasland daarvan zoveel mogelijk vooraf prijsopgaaf doen.
- In geval van door de Oprachtgever gewenste toevoegingen of veranderingen in het overeengekomene, komen de hiermee in verband staande extra kosten voor zijn rekening. Verboon Maasland zal de Oprachtgever tijdig informeren over de noodzaak de hier bedoelde kosten door te berekenen.
- Indien na het sluiten van de Overeenkomst kostprijsverhogende omstandigheden ontstaan of aan het licht komen, welke op grond van door hem verstrekte onjuiste gegevens, toegerkend kunnen worden aan de Oprachtgever, komen de extra kosten voor zijn rekening, tenzij Verboon Maasland de onjuistheid van de door de Oprachtgever verstrekte gegevens, vóór vaststelling van de prijs had behoren te ontdekken. Verboon Maasland zal de Oprachtgever tijdig informeren over de noodzaak de hier bedoelde kosten door te berekenen.
- Door een wijziging van de Overeenkomst kan de oorspronkelijk opgegeven termijn van uitvoering en oplevering worden gewijzigd. De Oprachtgever aanvaardt de mogelijkheid van wijziging van de Overeenkomst, daaronder begrepen de wijziging in prijs en termijn van uitvoering en/of oplevering. Indien de Overeenkomst wordt gewijzigd, dan is Verboon Maasland gerechtigd om daaraan pas uitvoering te geven nadat de Oprachtgever akkoord is gegaan met de aangepaste prijs en andere voorwaarden, daaronder begrepen het te bepalen tijdstip waarop of tijdsbestek waarbinnen (verder) uitvoering aan de Overeenkomst zal worden gegeven.
- Zonder daarmee in gebreke te komen, kan Verboon Maasland een verzoek van de Oprachtgever tot wijziging van de Overeenkomst weigeren indien nakoming van de te wijzigen Overeenkomst in redelijkheid niet van hem kan worden gevergd.

ARTIKEL 6. | TERMIJNEN

- Behoudens voor zover uitdrukkelijk en Schriftelijk anders is overeengekomen dan wel uit de aard en/of strekking van de Overeenkomst dwingend anders voortvloeit, zijn de eventuele uitvoerings- en opleveringstermijnen waartoe Verboon Maasland zich jegens de Oprachtgever heeft verbonden, slechts indicatieve, niet-fatale termijnen. Het verzuim van Verboon Maasland treedt niet eerder in dan nadat de Oprachtgever Verboon Maasland Schriftelijk in gebreke heeft gesteld, in welke ingebrekestelling een redelijke termijn voor de nakoming is vermeld, en Verboon Maasland na het verstrijken van de laatstbedoelde termijn nog steeds met de nakoming in gebreke is.
- Verzuim van Verboon Maasland biedt de Oprachtgever recht op ontbinding van dat gedeelte van de Overeenkomst waarop het verzuim betrekking heeft, doch nimmer recht op aanvullende schadevergoeding.

ARTIKEL 7. | VERPLICHTINGEN VAN DE OPDRACHTGEVER & UITVOERING VAN WERKZAAMHEDEN

- De Oprachtgever dient alle informatie (waaronder eventuele bestekken, werkomschrijvingen, tekeningen, vergunningsbeschikkingen e.d. mede begrepen) die voor de opzet en uitvoering van de Werkzaamheden redelijkerwijs relevant is, tijdig, volledig en op de eventueel daartoe door Verboon Maasland aangewezen wijze, aan Verboon Maasland te verstrekken. De Oprachtgever staat in voor de juistheid van alle door hem aan Verboon Maasland verstrekte informatie.
- Voorts dient de Oprachtgever Verboon Maasland steeds alle voor de uitvoering van de Overeenkomst vereiste medewerking te verlenen. De Oprachtgever neemt alle redelijke maatregelen om de uitvoering van de Overeenkomst te optimaliseren. De Oprachtgever is bovendien gehouden Verboon Maasland zo spoedig mogelijk mededeling te doen van alle feiten en omstandigheden die zich al dan niet na totstandkoming van de Overeenkomst openbaren en waarvan redelijkerwijs kenbaar is dat die feiten of omstandigheden van invloed zijn op de tijdige en/of deugdelijke uitvoering van de Overeenkomst.
- De Oprachtgever dient zorg te dragen voor een juiste en tijdige uitvoering van alle inrichtingen, voorzieningen en andere voorwaarden die noodzakelijk zijn voor een deugdelijke uitvoering van de Werkzaamheden. Voorts dient de Oprachtgever er voor eigen rekening en risico voor zorg te dragen dat:
 - de door Verboon Maasland tewerkgestelde personen binnen het daartoe overeengekomen tijdsbestek tot de plaats van uitvoering toegang verkrijgen teneinde de Werkzaamheden uit te voeren gedurende de normale werkuren (maandag tot en met vrijdag van 7.00 tot 16.00 uur, officieel erkende feestdagen uitgesloten);
 - voldoende gelegenheid is voor de aanvoer en opslag van zaken die bij de uitvoering van de Overeenkomst worden gebruikt c.q. verwerkt, waaronder mede begrepen gereedschappen, hulp- en transportmiddelen en de eventueel bij de uitvoering van de Werkzaamheden te verwerken materialen;
 - de door Verboon Maasland tewerkgestelde personen bij de locatie van uitvoering van de Werkzaamheden de kosteloze beschikking hebben over elektriciteit, water, sanitaire voorzieningen en andere in redelijkheid benodigde faciliteiten;
 - alle in redelijkheid van de Oprachtgever te verlangen veiligheids- en voorzorgsmaatregelen zijn getroffen en gedurende de uitvoering van de Werkzaamheden worden gehandhaafd, alsmede dat alle maatregelen zijn getroffen en worden gehandhaafd teneinde aan de toepasselijke wettelijke en andere overheidsvoorschriften te voldoen.
- Indien de Oprachtgever tekortschiet in de nakoming van zijn verplichtingen als bedoeld in de vorige leden van dit artikel, is Verboon Maasland, onverminderd het bepaalde in artikel 10, gerechtigd de eventuele daaruit voortvloeiende vertragingsschade en eventueel te maken kosten om toch deugdelijk aan de Werkzaamheden uitvoering te kunnen geven, door te berekenen aan de Oprachtgever. Voor eventuele schade ontstaan in verband met het niet nakomen van de verplichtingen van de Oprachtgever als in de vorige leden van dit artikel bedoeld, is Verboon Maasland niet aansprakelijk.

ARTIKEL 8. | OPLEVERING VAN WERKZAAMHEDEN, TEKORTKOMINGEN & GARANTIE

- Tenzij dit gelet op de aard van de Werkzaamheden redelijkerwijs niet van de Oprachtgever kan worden gevergd, dient de Oprachtgever op het moment dat door of namens Verboon Maasland aan de Oprachtgever wordt megedeeld dat de

- Werkzaamheden zijn voltooid, dan wel redelijkerwijs kenbaar is dat de Werkzaamheden zijn voltooid, direct te onderzoeken of het werk deugdelijk is uitgevoerd, althans of het werk vrij is van zichtbare of anderszins kenbare gebreken.
- Kleine gebreken die binnen 30 dagen kunnen worden hersteld en die ingebruikname van het werk niet verhinderen, staan oplevering van het werk niet in de weg.
- Na oplevering van het werk is het werk voor risico van de Oprachtgever.
- Klachten met betrekking tot ten tijde van de oplevering voor de Oprachtgever redelijkerwijs zichtbare of anderszins kenbare gebreken, dienen terstond bij de oplevering te worden gemeld.
- Klachten met betrekking tot ten tijde van de oplevering redelijkerwijs niet-zichtbare of anderszins niet-kenbare gebreken, dienen binnen vijf dagen na ontdekking van het gebrek, althans binnen een termijn van vijf dagen nadat de Oprachtgever redelijkerwijs van het gebrek op de hoogte had kunnen zijn, Schriftelijk bij Verboon Maasland te worden ingediend.
- Indien de Oprachtgever niet tijdig klaagt dan wel klaagt ten aanzien van geleverde prestaties die door de Oprachtgever eerder nadrukkelijk zijn goedgekeurd, bijvoorbeeld aan de hand van een door de Oprachtgever ondertekende opleveringsverklaring, vloeit er voor Verboon Maasland uit een dergelijke klacht van de Wederpartij geen enkele verplichting voort.
- Ook indien de Oprachtgever tijdig klaagt, blijft de verplichting van de Oprachtgever tot tijdige betaling aan Verboon Maasland bestaan, behoudens voor zover de wet daaraan ten behoeve van de Oprachtgever dwingend in de weg staat.
- Mits de Oprachtgever met inachtneming van het bepaalde in de vorige leden van dit artikel heeft geklaagd en indien binnen zes maanden na oplevering van het werk sprake blijkt te zijn van een aan Verboon Maasland toerekenbare tekortkoming, zal Verboon Maasland zorgdragen voor kosteloos herstel van de Werkzaamheden dan wel herstel of vervanging van het gebrekkige materiaal. Onder toerekenbare tekortkoming ten aanzien van verrichte Werkzaamheden moet worden verstaan een tekortkoming die een vakkundig aannemer kan en behoort te vermijden, een en ander met inachtneming van normale oplettendheid en de voor de uitvoering van de Overeenkomst vereiste vakkennis en middelen.

ARTIKEL 9. | OVERMACHT

- Verboon Maasland is niet gehouden tot het nakomen van enige verplichting uit de Overeenkomst indien en voor zolang hij daartoe gehinderd wordt door een omstandigheid die hem krachtens de wet, een rechtshandeling of de in het maatschappelijk verkeer geldende opvattingen niet kan worden toegerekend. Onder overmacht wordt, naast hetgeen daaromtrent in de wetgeving en jurisprudentie wordt begrepen, verstaan alle van buiten komende oorzaken waarop Verboon Maasland geen invloed heeft en die de (verdere) uitvoering van de Overeenkomst onmogelijk maken of ernstig bemoeilijken.
- Indien de overmachtsituatie de nakoming van de Overeenkomst blijvend onmogelijk maakt dan wel de overmachtsituatie langer dan drie maanden voortduurt, zijn Partijen gerechtigd de Overeenkomst, zonder rechterlijke tussenkomst, met onmiddellijke ingang te ontbinden.
- Indien Verboon Maasland bij het intreden van de overmachtsituatie reeds gedeeltelijk aan zijn verplichtingen uit de Overeenkomst heeft voldaan, of slechts gedeeltelijk nog aan zijn verplichtingen uit de Overeenkomst kan voldoen, is hij gerechtigd het reeds uitgevoerde gedeelte, respectievelijk nog uit te voeren gedeelte van de Overeenkomst, afzonderlijk te factureren.
- Voor schade als gevolg van overmacht is Verboon Maasland nimmer aansprakelijk, onverminderd toepassing van het vorige lid.

ARTIKEL 10. | OPSCHORTING EN ONTBINDING

- Verboon Maasland is, indien de omstandigheden van het geval dat redelijkerwijs rechtvaardigen, bevoegd, zonder rechterlijke tussenkomst, de uitvoering van de Overeenkomst op te schorten of de Overeenkomst met directe ingang geheel of gedeeltelijk te ontbinden, indien en voor zover de Oprachtgever zijn verplichtingen uit de Overeenkomst niet, niet tijdig of niet volledig nakomt, dan wel na het sluiten van de Overeenkomst Verboon Maasland ter kennis gekomen omstandigheden goede grond geven te vrezen dat de Oprachtgever zijn verplichtingen niet zal nakomen. Indien de nakoming van de verplichtingen van de Oprachtgever ten aanzien waarvan hij tekortschiet of dreigt te kort te schieten, niet blijvend onmogelijk is, ontstaat de bevoegdheid tot ontbinding pas nadat de Oprachtgever Schriftelijk door Verboon Maasland in gebreke is gesteld, in welke ingebrekestelling een redelijke termijn is vermeld waarbinnen de Oprachtgever zijn verplichtingen (alsnog) kan nakomen en de nakoming na verstrijken van de laatstbedoelde termijn nog steeds is uitgebleven.
- Verboon Maasland is gerechtigd de Overeenkomst met directe ingang en zonder rechterlijke tussenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden indien en voor zover Verboon Maasland de Oprachtgever heeft verzocht zekerheid te stellen voor de nakoming van zijn verplichtingen uit de Overeenkomst en deze zekerheid uitblijft of ontoereikend is.
- Indien de Oprachtgever in staat van faillissement verkeert, (voorlopige) surseance van betaling heeft aangevraagd, enig beslag op zijn goederen is gelegd of in gevallen waarin de Oprachtgever anderszins niet vrijelijk over zijn vermogen kan beschikken, is Verboon Maasland gerechtigd om de Overeenkomst met onmiddellijke ingang en zonder rechterlijke tussenkomst te ontbinden, tenzij de Oprachtgever reeds genoegzame zekerheid voor de nakoming van zijn betalingsverplichtingen jegens Verboon Maasland heeft gesteld.
- De Oprachtgever maakt nimmer aanspraak op enige vorm van schadevergoeding in verband met het door Verboon Maasland op grond van dit artikel uitgeoefende opschortings- of ontbindingsrecht.
- De Oprachtgever is verplicht de schade die Verboon Maasland ten gevolge van de opschorting of ontbinding van de Overeenkomst lijdt, te vergoeden.
- Indien Verboon Maasland de Overeenkomst ontbindt, zijn alle vorderingen op de Oprachtgever terstond opeisbaar.

ARTIKEL 11. | BETALINGEN

- Behoudens voor zover ter zake uitdrukkelijk en Schriftelijk anders is overeengekomen, zal Verboon Maasland vierwekelijks factureren.
- Verboon Maasland is niet eerder gehouden (verder) uitvoering te geven aan de Overeenkomst voor zolang de Oprachtgever in gebreke is met de voldoening van enige op hem rustende en reeds opeisbare betalingsverplichting jegens Verboon Maasland.
- Betalingen dienen te geschieden middels overboeking, binnen de op de betreffende factuur vermelde termijn. Verboon Maasland hanteert een standaardbetalingstermijn van 30 dagen na factuurdatum, maar kan daarvan in individuele gevallen afwijken.
- Betaling dient te geschieden zonder enig beroep op korting, verrekening of opschorting.
- Verboon Maasland is gerechtigd de aan de Oprachtgever toekomende facturen uitsluitend per e-mail aan hem beschikbaar te stellen.
- Indien de Oprachtgever in staat van faillissement verkeert, (voorlopige) surseance van betaling heeft aangevraagd, enig beslag op zijn goederen is gelegd of in gevallen waarin de Oprachtgever anderszins niet vrijelijk over zijn vermogen kan beschikken, zijn de vorderingen op de Oprachtgever onmiddellijk opeisbaar.
- Indien tijdige betaling achterwege blijft, treedt het verzuim van de Oprachtgever van rechtswege in. Vanaf de dag dat het verzuim van de Oprachtgever intreedt, is de Oprachtgever, over het openstaande bedrag, een rente van 2% per maand verschuldigd, waarbij een gedeelte van een maand als volledige maand wordt aangemerkt.
- Alle redelijke kosten, zoals gerechtelijke, buitengerechtelijke en executiekosten, gemaakt ter verkrijging van door de Oprachtgever verschuldigde bedragen, komen voor rekening van de Oprachtgever.

ARTIKEL 12. | AANSPRAKELIJKHEID EN VRIJWARING

- Behoudens opzet en bewuste roekeloosheid van Verboon Maasland, alsmede behoudens het bepaalde in artikel 8, is Verboon Maasland na de oplevering niet langer aansprakelijk voor gebreken van het opgeleverde.
- De Oprachtgever draagt de schade veroorzaakt door onjuistheden in de door hem opgedragen Werkzaamheden, onjuistheden of onvolledigheden in de door Oprachtgever verlangde werkwijzen en/of verstrekte gegevens, iedere andere tekortkoming in de nakoming van de verplichtingen van de Oprachtgever die uit de wet of de Overeenkomst voortvloeien, alsmede een andere omstandigheid die niet aan Verboon Maasland kan worden toegerekend.
- Verboon Maasland is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade, waaronder mede begrepen geleden verlies, gederfde winst en schade als gevolg van bedrijfsstagnatie. Verboon Maasland is, onverminderd het bepaalde in het overige van deze algemene voorwaarden en met name het bepaalde in lid 5, jegens de Oprachtgever slechts aansprakelijk te houden voor directe schade die de Oprachtgever lijdt als gevolg van een toerekenbare tekortkoming van Verboon Maasland in de nakoming van zijn verplichtingen uit de Overeenkomst. Onder toerekenbare tekortkoming moet worden verstaan een tekortkoming die een vakkundig aannemer kan en behoort te vermijden, een en ander met inachtneming van normale oplettendheid en de voor de uitvoering van de Overeenkomst vereiste vakkennis en middelen. Onder directe schade wordt uitsluitend verstaan:
 - de redelijke kosten ter vaststelling van de oorzaak en de omvang van de schade, voor zover de vaststelling betrekking heeft op schade die in de zin van deze algemene voorwaarden voor vergoeding in aanmerking komt;
 - de eventuele redelijke kosten gemaakt om de gebrekkige prestatie van Verboon Maasland aan de Overeenkomst te laten beantwoorden, voor zoveel deze aan Verboon Maasland toegerekend kunnen worden;
 - redelijke kosten, gemaakt ter voorkoming of beperking van schade, voor zover de Oprachtgever aantooit dat deze kosten hebben geleid tot beperking van de directe schade in de zin van deze algemene voorwaarden.
- Mocht Verboon Maasland ondanks het bepaalde in deze algemene voorwaarden aansprakelijk zijn voor enige schade, dan heeft Verboon Maasland te allen tijde het recht deze schade te herstellen. De Oprachtgever dient Verboon Maasland hiertoe in de gelegenheid te stellen, bij gebreke waarvan elke aansprakelijkheid van Verboon Maasland ter zake vervalt.
- De aansprakelijkheid van Verboon Maasland is beperkt tot ten hoogste herstel van de Werkzaamheden of herstel of vervanging van de leverantie waarop de aansprakelijkheid van Verboon Maasland betrekking heeft. Indien herstel c.q. vervanging niet mogelijk is, is de aansprakelijkheid van Verboon Maasland beperkt tot ten hoogste de factuurwaarde van de Overeenkomst, althans tot dat gedeelte van de Overeenkomst waarop de aansprakelijkheid van Verboon Maasland betrekking heeft, met dien verstande dat de aansprakelijkheid van Verboon Maasland nimmer meer zal belopen dan het bedrag dat in het betreffende geval krachtens de afgesloten aansprakelijkheidsverzekering van Verboon Maasland, daadwerkelijk wordt uitgekeerd.
- De verjaringsstermijn van alle rechtsvorderingen jegens Verboon Maasland bedraagt 12 maanden na ontstaan van die vordering, met dien verstande dat elk recht op schadevergoeding als verwerkt wordt aangemerkt indien zes maanden zijn verstreken sinds oplevering van het werk en de Oprachtgever de betreffende vordering niet binnen de laatstbedoelde termijn Schriftelijk bij Verboon Maasland heeft ingediend.
- De Oprachtgever vrijwaart Verboon Maasland van eventuele aanspraken van derden die in verband met de uitvoering van de Overeenkomst schade lijden en waarvan de oorzaak aan (een) andere(n) dan aan Verboon Maasland toerekenbaar is. Indien Verboon Maasland uit dien hoofde door derden mocht worden aangesproken, dan is de Oprachtgever gehouden Verboon Maasland zowel buiten als in rechte bij te staan en onvervuld al hetgeen te doen dat van hem in dat geval redelijkerwijs verwacht mag worden. Mocht de Oprachtgever in gebreke blijven in het nemen van adequate maatregelen, dan is Verboon Maasland, zonder ingebrekestelling, gerechtigd zelf daartoe over te gaan. Alle kosten en schade aan de zijde van Verboon Maasland en derden daardoor ontstaan, komen integraal voor rekening en risico van de Oprachtgever.

ARTIKEL 13. | SLOTBEPALINGEN

- Op elke Overeenkomst en alle daaruit tussen Partijen voortvloeiende rechtsverhoudingen is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
- Partijen zullen niet eerder een beroep doen op de rechter dan nadat zij zich optimaal hebben ingespannen om het geschil in onderling overleg te beslechten.
- Uitsluitend de bevoegde rechter binnen het arrondissement van de vestigingsplaats van Verboon Maasland wordt aangewezen om van eventuele gerechtelijke geschillen tussen Partijen kennis te nemen.